

**Biểu số 2**

(Ban hành kèm theo Công văn số 2584/ CTHADS-NVI  
ngày 10/12/2020 của Cục THADS TP.Hồ Chí Minh)

CỤC THADS TP.HỒ CHÍ MINH  
**CHI CỤC THADS QUẬN 8**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1935** /TB-CCTHADS

Quận 8, ngày **09** tháng **6** năm 2021

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 376/2019/DS-ST ngày 28 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 226/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, TP.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 08/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, TP.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 24/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, TP.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1349/2021/CT.VASKA ngày 31 tháng 5 năm 2021 của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định VASKA;

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8 (địa chỉ: 124 đường Lê Quyên, phường 5, Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh) thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

1.1. Tên tài sản: 01 Xe ô tô nhãn hiệu HONDA; Loại xe: ô tô con; màu: trắng; số máy: L15B72450257; Số khung: 167HT030107; Số loại: CIVIC; Biển số đăng ký: 51G-351.54 của ông Lê Thành Luân theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 263971 do Phòng cảnh sát giao thông – Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 11/4/2017.

1.2. Địa chỉ của tài sản: 216-217 đường 643 Tạ Quang Bửu, phường 4, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

1.3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **610.000.000 đồng** đồng.

(*Bằng chữ: Sáu trăm mười triệu đồng*).

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức đấu giá tài sản:

2.1. Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố đủ điều kiện đấu giá theo quy định tại điểm đ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

2.2. Thời gian thành lập của Tổ chức đấu giá, kinh nghiệm đấu giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; Có ít nhất 03 đấu giá viên, trong đó có ít nhất 01 đấu giá viên đủ năng lực bán đấu giá tài sản cần bán.

2.3. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

2.4. Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá, không có kết luận sai phạm của cơ quan quản lý nhà nước trong thời hạn 01 năm (*Tính đến thời điểm tổ chức đấu giá nộp hồ sơ*); Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá (*Theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính*).

2.5. Có chi phí đấu giá tài sản phù hợp:

\* Chi phí niêm yết: Phù hợp với khoảng cách giữa trụ sở của Tổ chức đấu giá và trụ sở của chính quyền địa phương nơi có tài sản đấu giá.

\* Chi phí thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng: Theo hóa đơn giá trị gia tăng.

(*Trường hợp đăng 01 khung báo bao gồm nhiều tài sản thì số tiền đăng sẽ chia trên tổng số tài sản đăng báo*).

2.6. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, kết quả đấu giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá và các thông tin cần thiết khác; Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, vi phạm quy định về đấu giá tài sản.

3. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến 11 giờ 30 phút ngày 11/6/2021.

3.1 Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá; biểu phí đấu giá; các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã đấu giá tài sản cùng loại với tài sản bán đấu giá, Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức bán đấu giá tài sản ban hành kèm theo Quyết định 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự (Các tổ chức bán đấu giá tự chấm điểm và có xác nhận).

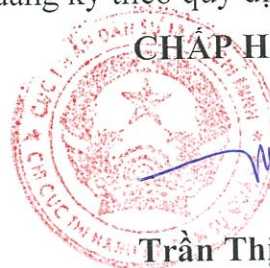

3.2. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Cục Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8 sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8 thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định ./.

**Nơi nhận:**

- Công TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Cẩm).

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Trần Thị Ngọc Cẩm**